



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПРОТОКОЛ  
Публичных слушаний**

**15 ноября 2019 года**

г. Тара

**№ 10**

14-30

Председательствующий: Мугак Н.А. – заместитель Главы Тарского городского поселения.

Секретарь: Баженова Р.А. – заместитель руководителя МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства»

Присутствовали: Заливин Н.С. – руководитель МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства»  
Перевозчикова Т.Е. – управляющий делами администрации Тарского городского поселения.  
Уткин Д.П. – ведущий специалист организационно-правового отдела.  
Шатова А.Е. – инженер-проектировщик МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».  
Соболь М.С. – инженер по земельным отношениям МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

**Повестка дня:**

1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Ремденюк Андрею Федоровичу, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 55:37:002029:23 площадью 1498 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, г. Тара, ул. Немчиновская, 71Д (зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (П-2)), с 3,0 м до 0 м.

2. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Кривоногову Евгению Владимировичу, в части уменьшения минимального отступа от красной линии, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 55:37:001102:18 площадью 1092 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, г. Тара, ул. Транспортная, 125 (зона индивидуальной

жилой застройки (Ж-1)), с 5 м до 0 м.

3. По проекту межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Нерпинская, д. 98.

4. По проекту межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. 9-я Линия, д. 8.

Доклад: Заливин Н.С. – руководитель МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

**1. Слушали:**

Заливин Н.С.

1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Ремденок Андрею Федоровичу (на основании заявления в связи с тем, что характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 55:37:002029:23 площадью 1498 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, г. Тара, ул. Немчиновская, 71Д (зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (П-2)), с 3,0 м до 0 м (приложение 1).

2. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Кривоногову Евгению Владимировичу (на основании заявления в связи с тем, что инженерно геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки), в части уменьшения минимального отступа от красной линии, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 55:37:001102:18 площадью 1092 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, г. Тара, ул. Транспортная, 125 (зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1)), с 5 м до 0 м (приложение 2).

3. По проекту межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Нерпинская, д. 98 (Приложение № 3).

По проекту межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. 9-я Линия, д. 8 (Приложение № 4)

**Способ информирования общественности:** Материалы и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в газете «Тарское Прииртышье» от 31.10.2019 года № 44, размещены на сайте органов местного самоуправления Тарского городского поселения [tara.omskportal.ru](http://tara.omskportal.ru).

С материалами публичных слушаний все желающие с



28.10.2019 года могли ознакомиться в 206 каб. МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

**Основания для проведения публичных слушаний:**

Федеральный законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Закон Омской области от 10.12.2018 № 2119-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления Омской области границ прилегающих территорий», Решение Совета Тарского городского поселения от 27.12.2018 № 335/63 «Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Тарского городского поселения», Устав Тарского городского поселения, Постановление Администрации Тарского городского поселения от 28.10.2019 № 530 «О назначении публичных слушаний».

Решили:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Ремденюк Андрею Федоровичу (на основании заявления в связи с тем, что характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 55:37:002029:23 площадью 1498 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, г. Тара, ул. Немчиновская, 71Д (зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (П-2)), с 3,0 м до 0 м; по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Кривоногову Евгению Владимировичу (на основании заявления в связи с тем, что инженерно геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки), в части уменьшения минимального отступа от красной линии, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 55:37:001102:18 площадью 1092 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, г. Тара, ул. Транспортная, 125 (зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1)), с 5 м до 0 м; по проекту межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Нерпинская, д. 98; по проекту межевания территории под многоквартирным жилым домом по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. 9-я Линия, д. 8 считать состоявшимися.

2. В порядке, предусмотренном статьей 15 Правил землепользования и застройки Тарского городского поселения, Оргкомитету осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием оснований для принятого решения и направить их Главе Тарского городского поселения.

3. Одобрить проект межевания территории под многоквартирным жилым домом: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Нерпинская, 98.

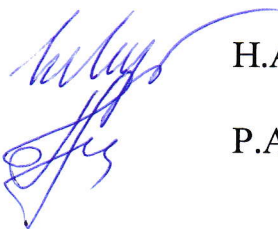
4. Одобрить проект межевания территории под многоквартирным жилым домом: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. 9-я Линия, 8.

5. Протокол публичных слушаний опубликовать в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» разместить на сайте Тарского городского поселения.

Голосовали:

За- 7, против- 0, воздержались -0.

Председательствующий



Н.А. Мугак

Секретарь

Р.А. Баженова